

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH KIÊN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN GIỒNG RIỀNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 17.../TB-THADS

Giồng Riềng, ngày 31 tháng 10 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 689/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 5 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 52/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 8 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 13 tháng 5 năm 2022 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Tư vấn đầu tư Miền Tây;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 106/2023/TB-ĐG-KG ngày 20 tháng 10 năm 2023 của Công ty đấu giá Hợp danh Đông Nam.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty đấu giá Hợp danh Đông Nam chi nhánh Kiên Giang. Địa chỉ: Lô A05, Căn 27 Dự án khu đô thị mới lấn biển Tây Bắc, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang;

b) Tên tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất có diện tích 1.000m², đất vườn, thuộc thửa đất số 205, tờ bản đồ số 7, tọa lạc tại ấp Vĩnh Lợi, xã Vĩnh Thạnh, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số D0 73452, do UBND huyện Giồng Riềng cấp ngày 20/10/1995 cho ông Danh Quân, cập nhật thừa kế cho bà Thị Mện ngày 17/11/2003.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ 08 giờ ngày 08/11/2023 đến 16 giờ 30 phút ngày 10/11/2023 (trong giờ hành chính), tại Công ty đấu giá Hợp danh Đông Nam chi nhánh Kiên Giang;

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08 giờ ngày 24/10/2023 đến 16 giờ 30 phút ngày 13/11/2023 (trong giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam chi nhánh Kiên Giang;

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 27.120.000 đồng (Bằng chữ: Hai mươi bảy triệu một trăm hai mươi nghìn đồng);

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Tiền mua hồ sơ: 100.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm nghìn đồng);

- Tiền đặt trước (20%): 5.424.000 đồng (Bằng chữ: Năm triệu bốn trăm hai mươi bốn nghìn đồng);

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Khách hàng tham gia nộp hồ sơ trực tiếp tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam chi nhánh Kiên Giang trong thời gian quy định nêu trên;

- Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có khả năng tài chính và phù hợp với quy định của pháp luật. Khách hàng tham gia đấu giá phải cung cấp đầy đủ chứng từ đã nộp tiền đặt trước đúng thời hạn theo quy định các ngày 13/11/2023, ngày 14/11/2023 và ngày 15/11/2023 (trong giờ hành chính, nếu không cung cấp thì sẽ không đủ điều kiện tham gia đấu giá;

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 09 giờ ngày 16/11/2023, tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam chi nhánh Kiên Giang;

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên;

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam chi nhánh Kiên Giang,

Điện thoại: 0888.154.369 – 0888.164.369.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Vĩnh Thạnh;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Giồng Riềng;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Kiên Giang;
- Lưu: VT. HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Vũ Hùng Tương